

Протокол № 54
Заседания Правления
Товарищества собственников жилья «Алма-Атинская, 11-1»

Дата проведения заседания правления: 18 марта 2020 года

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 11, корп.1, комната Правления

Присутствовали Члены Правления 5 человек:

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| 1. Иванов Александр Юрьевич | собственник кв. 260 |
| 2. Сухоруков Сергей Викторович | собственник кв. 4 |
| 3. Фатеров Сергей Александрович | собственник кв. 122 |
| 4. Шанина Надежда Филипповна | собственник кв. 209 |
| 5. Юркевич Жанна Михайловна | собственник кв. 46 |

Кворум – 100%. Заседание Правления правомочно.

Присутствующие на заседании Правления избрали простым голосованием:

Председателя заседания Правления ТСЖ «Алма-Атинская, 11-1»

Сухорукова Сергея Викторовича – собственник кв. 4

Секретаря заседания Правления ТСЖ «Алма-Атинская, 11-1»

Иванов Александр Юрьевич - собственник кв. 260

Присутствующие на заседании Правления утвердили простым голосованием:

Повестка дня:

1. О заключении договора на обслуживание и управление МКД с ГБУ . «Жилищник района Братеево» с учётом положений п. 9.17.4. Устава ТСЖ – Обязанности правления включают функции: Управление многоквартирным домом или заключение договоров на управление им.
2. Определить дату проведения ОСС с повесткой дня «Отчет ТСЖ за 2019 год» в заочной форме.
Слушали:

По первому вопросу:

Председатель правления – Сухоруков С.В. В целях улучшения вопросов обслуживания МКД передать функции обслуживания МКД и частично функции управления ГБУ . «Жилищник района Братеево» с 01 мая 2020 года.

Проголосовали «за» единогласно, Решение по первому вопросу принято.

Решили: передать функции обслуживания МКД и частично функции управления ГБУ . «Жилищник района Братеево» с 01 мая 2020 года. В соответствии с пп.2.2 ст. 161 ЖК РФ при заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией указанные товарищество осуществляет контроль за выполнением управляющей организацией обязательств по такому договору

По второму вопросу:

Председатель правления – Сухоруков С.В. Провести очередное отчетное собрание собственников в заочной форме с 28 по 31 марта 2020 года.

Проголосовали «за» единогласно, Решение по второму вопросу принято.

Решили: назначить дату ОСС в заочной форме на 28 марта 2020 года 10:00 по 21:00 31 марта 2020 г.

Голосовали присутствующие члены правления: «ЗА» единогласно.

Шанина Надежда Филипповна _____
Фатеров Сергей Александрович _____
Юркевич Жанна Михайловна _____

Председатель заседания _____
Секретарь заседания _____

С.В. Сухоруков
А.Ю. Иванов

